

# Zukunft in der GMH Gruppe



Für den Bereich Real Estate suchen wir am Standort Georgsmarienhütte zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n

## Real Estate Manager (m/w/d)

### Ihre Aufgaben

- Zentrale Koordination des Real Estate Managements in der GMH Gruppe
- Aktives Management gewerblich geprägter Immobilien
- Management des Immobilienportfolios: kaufmännische Bestandsführung, Durchführung von Grundstücks-Transaktionen
- Erstellen von Business- und Liquiditätsplanung inkl. Budget- und Performanceverfolgung
- Projektbegleitung und -controlling
- Erste Kontaktstelle für alle Vertragspartner auf Projektebene
- Bearbeitung von Mietverträgen
- Zusammenarbeit mit den jeweiligen externen Projektentwicklungsgesellschaften und Vertragspartnern sowie mit den internen Gesellschaften der Gruppe und den relevanten Zentralbereichen
- Regelmäßiges internes Reporting

### Ihr Profil

- Erfolgreich abgeschlossenes immobilienbezogenes Studium (Bauingenieur, Architektur, Facility Management) oder eine vergleichbare kaufmännische Ausbildung
- Mehrjährige Berufserfahrung im Bereich Real Estate Management, vorzugsweise gewerbliches Umfeld
- Sehr gute betriebswirtschaftliche und finanzwirtschaftliche Kenntnisse, insbesondere in der Immobilienfinanzierung sowie Grundlagen
- Gesellschaftsrechtlich und juristisch lösungsorientierte Vertragsvorbereitung und Analyse mit fachlicher Unterstützung
- Kommunikations- und Verhandlungsstärke, Offenheit
- Teamplayer mit einem dynamischen Mindset
- Hohe Leistungsbereitschaft mit einer eigenständigen Arbeitsweise
- Reisebereitschaft innerhalb Deutschlands
- Home Office Möglichkeit

**Bewerben Sie sich jetzt mit Ihrer aussagekräftigen  
Bewerbung mit Gehaltsvorstellung im pdf-Format an  
[karriere@gmh-gruppe.de](mailto:karriere@gmh-gruppe.de)**

### Wer wir sind

Die GMH Gruppe vereint Tradition und Kompetenz in den Bereichen Stahl, Schmiede und Guss. Dank unserer engagierten Belegschaft bearbeiten wir erfolgreich die täglichen Herausforderungen für unsere Kunden, die vor allem aus den Bereichen Mobilität, Energie und Maschinenbau kommen. Unsere Gruppe setzt auf flexible Strukturen, flache Hierarchien, eine starke Unternehmenskultur und ein ausgeprägtes Wir-Gefühl.

Wir bieten Ihnen eine anspruchsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit mit direktem Kontakt zum Top Management der GMH Gruppe. Die Stelle bietet großen Gestaltungsspielraum mit hohem Weiterentwicklungspotenzial. Ein attraktives Vergütungspaket, umfangreiche Qualifizierungsmöglichkeiten sowie ein motiviertes Team runden das Angebot ab.

**Besuchen Sie uns auf unserer  
Homepage**

[www.gmh-gruppe.de](http://www.gmh-gruppe.de)

**Georgsmarienhütte Holding GmbH**  
Fabian Lippold, HR Business Partner  
T +49 (0) 5401 39-4047  
[karriere@gmh-gruppe.de](mailto:karriere@gmh-gruppe.de)  
[www.gmh-gruppe.de](http://www.gmh-gruppe.de)

